3階建標準屋根仕様

KMEW クボタ松下電工外装

COLOR BEST QUAD（クアッド・シリーズ）

コロニアルクァッド

陶器瓦の1／2の軽量性や、耐衝撃・耐久性能、防火・防水性能など、
優れた基本性能を持つスレート瓦。
KMEW のクアット゛シリース゛は、トップコートに高品質・高均一のアクリルコートを採用
することにより、美しさと強さを兼ねそろえています。
自然感あふれる樹皮テイストは、暮らしに優しさ繊細さのイメージを与え、
シンプルなテ゛サ゛インは、どのようなライフスタイルにも良く似合う
仕上がりとなっております。

CC221P
ココナッツ・ブラウン

CC241P
ウォルナット・ブラウン

CC291
グラス・ブラウン

CC262
ネオ・ブラック

CC225P
シルバー・ホワイト

CC235P
アイス・シルバー

CC275P
パール・グレイ

CC226
ミッドナイト・ブルー

CC247
アイリッシュ・グリーン

CC277
ウェザード・グリーン

CC223AW
メロウ・オレンジ

CC293AW
ボルドー・レッド

2階建屋根仕様

ニチハ株式会社

アスファルトシングル アルマ

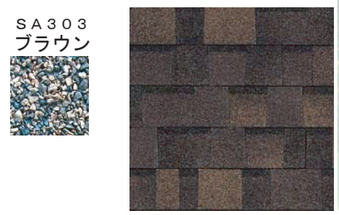
独特の2層構造と、ランダムな粒状彩色石のグラデーションが、立体感の
ある陰影を演出し、個性豊かで深みのある洗練された意匠です。
アスファルトならではの、高い防火性能と耐水性能をを兼ね備え、弾性基
材により消音性にも優れています。
瓦の1／4、化粧スレートの2／3と軽く、耐震性にも優れています。

SA305
キャメル

SA301
ブラック

SA302
グレー

SA303
ブラウン



SA304
グリーン

※商品の色・材質感等は実際と異なる場合があります。またプランによっては一部実現できないものや、
　オプション品が含まれている場合がございますので、予めご了承下さい。
※写真はすべてイメージです。

本仕様は予告無く変更される場合があります。 2017.04

洋 瓦（2階建屋根仕様）

丸栄陶業株式会社

カパラス KAPARAS KS40

シンプルなデザインと自然素材の質感にこだわった本格的な色と形の南欧風瓦

■ 釉薬をうす掛けした焼き物の素材感あふれる魅力のカラー
- 素焼き部分をランダムに配した、自然素材感あふれる色調［ランダムカラー］
- 北欧風の自然な色ムラ・石造りの質感［ノルディックカラー］
- ㈱イーカムと丸栄陶業㈱との共同開発カラー［オジナルカラー］

カパラスKS40は粘土を焼いた[本物の瓦]

■焼きものですから耐久性に優れています。
■焼きものですから退色しません。
■退色しませんので再塗装のメンテナンスが不要です。
■再塗装が不要ですからランニングコストが経済的です。
■本物の瓦は資産価値としての住宅を末永く守り続けます。

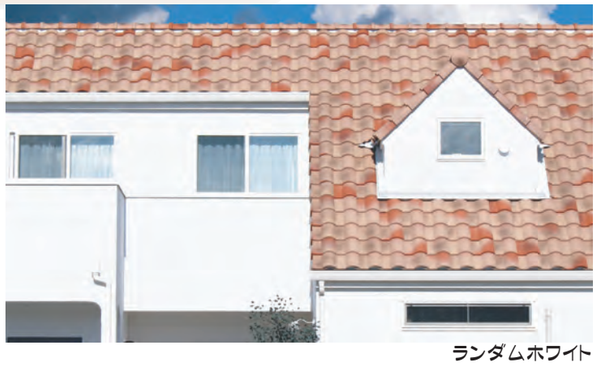
防災瓦

耐震・耐風機能に優れる防災瓦

カパラスKS40　ランダムカラー&ノルディックカラー&オリジナルカラー

ランダム
ホワイト

ノルディック
ブラック



ランダムホワイト

ランダム
オーカー

ノルディック
ブラウン

ランダムオーカー

ランダム
レッド

フレッシュ
グリーン

ランダムレッド

ランダム
ブラウン

ランダムブラウン

カパラスKS40　モザイクカラー

KS40のカラーを組み合わせて屋根に葺きあげる
モザイクカラーに5パターンを厳選

MIX KS-01

ランダム
ホワイト
50%

ランダム
オーカー
50%

MIX KS-02

ランダム
ホワイト
50%

ランダム
オーカー
30%

ランダム
レッド
20%

MIX KS-03

ランダム
ホワイト
50%

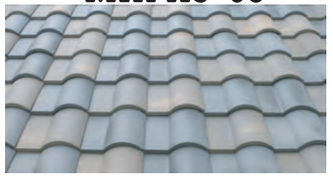
ランダム
ブラウン
50%

MIX KS-04

ランダム
ブラウン
25%

ノルディック
ブラウン
75%

MIX KS-05



ノルディック
ブラック
50%

ノルディック
ブラウン
50%

※商品の色・材質感等は実際と異なる場合があります。またプランによっては一部実現できないものや、
　オプション品が含まれている場合がございますので、予めご了承下さい。
※写真はすべてイメージです。

本仕様は予告無く変更される場合があります。 2016.10

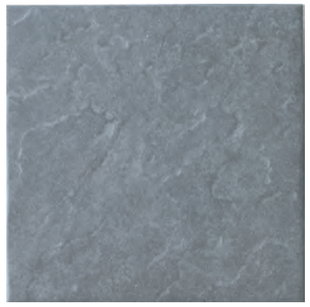
玄関ポーチタイル 標準仕様　CONTE Ⅱ

大理石・砂岩・土ものの3種類の定番テイストを揃えた使いやすい床タイルです

■カラーバリエーション

【大理石調】

CON-1


CON-2

CON-3

CON-4

【砂岩調】

CON-5

CON-6

CON-7

【土もの調】

CON-8

CON-9

CON-10

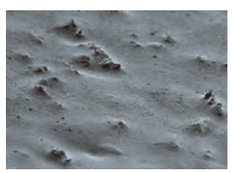
CON-11

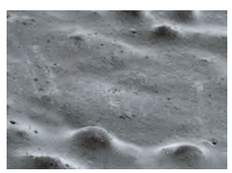
■マイクロガードフロア仕様

汚れ防止のメカニズム

マイクロガードフロアの表面の凸部には丸みがあり、モップ等が引っ掛かるのを防止します。

●タイルの拡大写真


従来のタイル


マイクロガードフロア

清掃性の向上

施釉床タイルにおいて表面の凹凸を改良することにより、清掃時におけるモップが引っ掛かりにくくなり、清掃性が向上しています。

従来の施釉床タイル

マイクロガードフロア

※商品の色・材質感等は実際と異なる場合があります。またプランによっては一部実現できないものや、
　オプション品が含まれている場合がございますので、予めご了承下さい。
※写真はすべてイメージです。

本仕様は予告無く変更される場合があります。 2015.05

その他標準仕様

破風

ホワイト　F19-75C　F15-30B　F15-65A　ﾌﾞﾗｯｸ

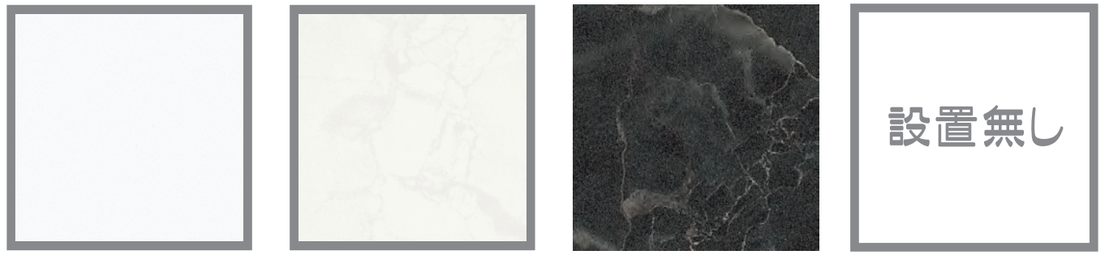
軒天

ホワイト　F19-75C　F15-30B　F15-65A　ﾌﾞﾗｯｸ

雨樋

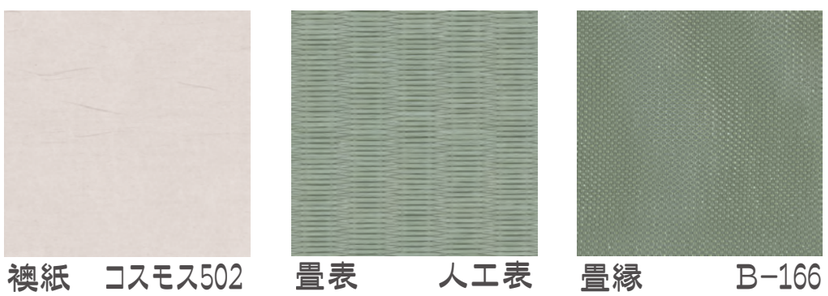
ホワイト　ウォームﾍﾞｰｼﾞｭ　しんちゃ　ｱｰﾊﾞﾝｸﾞﾚｰ　ﾌﾞﾗｯｸ

キッチン膳板カウンター　形状　□ストレート　□L型



K-6000-KG マットホワイト　L-1801KM 石目ホワイト　AI-927-BM 石目ﾌﾞﾗｯｸ

和室仕様　□あり　□なし



襖紙　コスモス502　畳表　人工表　畳縁　B-166

内装クロス　□和室：あり　□和室：なし

SAN-03（サンゲツ）

玄関・廊下・LDK・洋室・水廻り

天井：SP-9937

壁：SP-9937

和　室

天井：SP-9964

壁：SP-9944

SIN-03（シンコール）

玄関・廊下・LDK・洋室・水廻り

天井：SLP107

壁：SLP107

和　室

天井：SLP143

壁：SLP180

LILY-04（リリカラ）

玄関・廊下・LDK・洋室・水廻り

天井：LB-9001

壁：LB-9001

和　室

天井：LB-9030

壁：LB-9001

※商品の色・材質感等は実際と異なる場合があります。またプランによっては一部実現できないものや、
　オプション品が含まれている場合がございますので、予めご了承下さい。
※写真はすべてイメージです。

本仕様は予告無く変更される場合があります。　2017.02

トイレ標準仕様　ベーシア　1604仕様

シャワートイレ一体型便器（BA2）

※1・2階共

ベーシア
（フチレス）

便器　品番：BC-BA20S
機能部 品番：DT-BA282

壁リモコン

※画像はイメージになります。

アクセサリー

紙巻器
CF-AA22H

タオルリング
KF-91

カラーバリエーション

ピュアホワイト　オフホワイト

ピンク

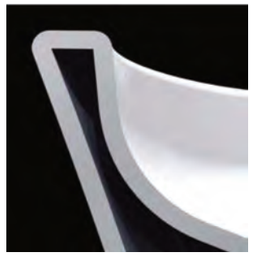
保障サービス

2年保証
1年無料修理
3年間安心

お掃除ラクラク

フチレス形状

奥も手前も便器のフチを丸ごとなくし
サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。



新しいフチ形状でお掃除が
しやすくなりました。

パワーストリーム洗浄

勢いのよい水流で、フチが無くても
グルッと強力に洗い流します。

シャープなフォルム

シャープで足元スリムなフォルムは、
汚れも拭きやすく、お手入れが
カンタンです。

キレイ機能

キレイ便座

汚れが入りやすい、継ぎ目がありません。新素材により、気になる便座裏の
汚れもサッとひと拭きでお掃除がラクラク。LIXILオリジナルの便座です。

ノズルシャッター

使わない時はノズルを収納。男子小用
の時などの汚れの心配もなく、ノズル
はいつも清潔。着脱式で、お手入れも
簡単です。

ノズル先端着脱

ノズルの先端を取り外してカンタンに
交換可能です。

■シャワートイレ機能

キレイ機能					エコ機能		洗浄機能			快適機能			
パワーストリーム洗浄	女性専用レディスノズル	スッキリノズルシャッター	ノズルそうじ	抗菌樹脂（ISO抗菌準拠）	超節水ECO5	スーパー節電	おしり洗浄（泡ジェット洗浄）	ビデ洗浄（泡沫ソフト）	おしりワイド洗浄	暖房便座	リモコン	スローダウン便座	便座ヒーターオートOFF
ノズルオートクリーニング	ノズル先端着脱	キレイ便座	便フタワンタッチ着脱		ワンタッチ節電（8h）	電源スイッチ	おしりマッサージ洗浄	ワイドビデ洗浄	ノズル位置調節	着座センサー	点字対応		

ハイパーキラミック

SIAA ISO 22196 for KOHKIN

高硬度のジルコンを釉薬の表面まで
含んでいるので、キズがつきにくく、
陶器の美しさを長く保ちます。

レディスノズル

LIXILはノズルが 2 本。ビデ洗浄にはおしりとは別の女性専用
『レディノズル』を採用。女性にやさしい、LIXILならではの
思いやりです。

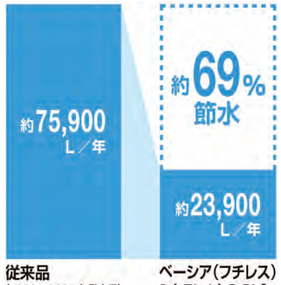
パワー脱臭

便座に座ると自動で脱臭

手洗いしやすいフォルム

手の洗いやすさを考えた
広くて潔い手洗い鉢です。

超節水 ECO5



従来品
（1989~2001 年発売品）
［大13L］

ベーシア（フチレス）
［大5L／小3.8L］

年間 約 13,800 円 節約できます。

【試算条件】4人家族（男性2人、女性2人）が
大1回／人・日、小3回／人・日使用した場合で
算出。【引用元】省エネ・防犯住宅推進アプロー
チブック【単価】上下水道：265 円 /m3（税込）

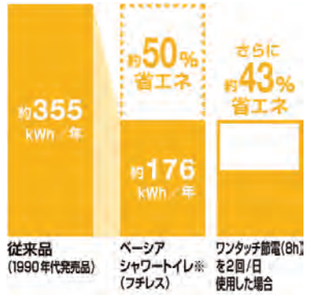
大洗浄 5L、小洗浄 3.8Lの※『超節水ECO5トイレ』。従来品（大 13L）と比べ、約 69%の節水を実現。　※1989 ～ 2001 年発売

【試算条件】4人家族（男性2人、
女性2人）で、大1回／人・日、
小3回／人・日使用した場合

ECO5
超節水トイレシリーズ

ECO5便器（大5L/小3.8L）

省エネ（電気）



従来品
（1990年代発売品）

ベーシア
シャワートイレ※
（フチレス）

ワンタッチ節電（8h）
を2回／日
使用した場合

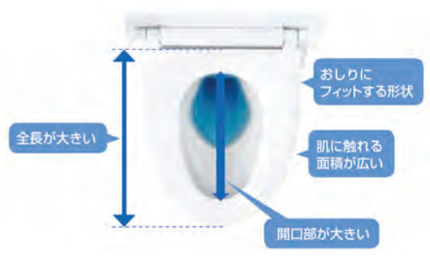
年間 約4,800円 節約できます。（※の場合）

【試算条件】省エネ法に基づいて、湯洗し方式
などの種類別の算定式により、4 人家族（男性
2 人、女性 2 人）で 1 日あたり 16 回使用した
場合を基準に便座部は季節別、温水部は年平均
で年間消費電力を算出したものです。タイマー
節電機能は、一般家庭でのタイマー平均使用平
均使用時間（7.7 時間）で算出しております。
【引用元】2012 年度省エネ基準
【単価】電気 27 円 /KWh（税込）

奥行コンパクト

コンパクト設計の奥行 760mm
なので空間を広々でき、ゆとり
を生み出します。

ゆったり座れる大型便座



スローダウン機構

ゆっくり閉じて安心・快適の
スローダウン便座。
不快な音を防止します。

暖房便座

寒い日でもおしりあたたか。

※商品の色・材質感等は実際と異なる場合があります。またプランによっては一部実現できないものや、
　オプション品が含まれている場合がございますので、予めご了承下さい。
※写真はすべてイメージです。

本仕様は予告無く変更される場合があります。　2016.04

標準照明仕様（LED）

洗面室

AD 71000 L 電球色 散光 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
5.0W	2700K	Ra82	435 lm	87.0 lm/W

◆LED
◆アルミダイカスト・ファインホワイト塗装
◆重-0.3kg
◆光源寿命：40,000時間
◆5～25mmの材厚で取付けてください
◆傾斜天井に取付可能(55°まで)
◆配光は傾斜天井対応ではありません
◆一般住宅用(営業用浴場使用不可)
◆調光器との併用はできません
◆照射近接限度10cm

防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応

KOIZUMI

トイレ

AD 71000 L 電球色 散光 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
5.0W	2700K	Ra82	435 lm	87.0 lm/W

◆LED
◆アルミダイカスト・ファインホワイト塗装
◆重-0.3kg
◆光源寿命：40,000時間
◆5～25mmの材厚で取付けてください
◆傾斜天井に取付可能(55°まで)
◆配光は傾斜天井対応ではありません
◆一般住宅用(営業用浴場使用不可)
◆調光器との併用はできません
◆照射近接限度10cm

防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応

KOIZUMI

階段：ブラケット

AB 44945 L 電球色 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
6.2W	2700K	Ra82	355 lm	57.2 lm/W

•LED
•プラスチック・乳白色消し
•高-124 幅-140 出幅-85mm 重-0.2kg
•光源寿命：40000時間
•天井から10cm以上離してください
•調光器との併用はできません

化粧ネジ式

KOIZUMI

ホール・廊下

AD 71000 L 電球色 散光 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
5.0W	2700K	Ra82	435 lm	87.0 lm/W

◆LED
◆アルミダイカスト・ファインホワイト塗装
◆重-0.3kg
◆光源寿命：40,000時間
◆5～25mmの材厚で取付けてください
◆傾斜天井に取付可能(55°まで)
◆配光は傾斜天井対応ではありません
◆一般住宅用(営業用浴場使用不可)
◆調光器との併用はできません
◆照射近接限度10cm

防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応

KOIZUMI

小屋裏灯

AD 71000 L 電球色 散光 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
5.0W	2700K	Ra82	435 lm	87.0 lm/W

◆LED
◆アルミダイカスト・ファインホワイト塗装
◆重-0.3kg
◆光源寿命：40,000時間
◆5～25mmの材厚で取付けてください
◆傾斜天井に取付可能(55°まで)
◆配光は傾斜天井対応ではありません
◆一般住宅用(営業用浴場使用不可)
◆調光器との併用はできません
◆照射近接限度10cm

防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応

KOIZUMI

玄関ポーチ

ブラケット照明

DWP-39882Y

LED シャンデリア球タイプ 4.7W(E17) 白熱灯60Wタイプ

防雨形 カバー化粧ナット式

■電球色 2700K·Ra82

• アルミダイカスト 黒塗装 • ガラス 透明
• w180 高390 出235㎜ 1.4kg
• 7VA 消費電力 4.7W
• 定格光束140lm
■AC100V
■ランプ寿命40,000時間
■調光器併用不可

DAIKO 大光電機株式会社

軒下照明

AD 71000 L 電球色 散光 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
5.0W	2700K	Ra82	435 lm	87.0 lm/W

◆LED
◆アルミダイカスト・ファインホワイト塗装
◆重-0.3kg
◆光源寿命：40,000時間
◆5～25mmの材厚で取付けてください
◆傾斜天井に取付可能(55°まで)
◆配光は傾斜天井対応ではありません
◆一般住宅用(営業用浴場使用不可)
◆調光器との併用はできません
◆照射近接限度10cm

防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応

KOIZUMI

リビング４箇所

AD 71000 L 電球色 散光 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
5.0W	2700K	Ra82	435 lm	87.0 lm/W

◆LED
◆アルミダイカスト・ファインホワイト塗装
◆重-0.3kg
◆光源寿命：40,000時間
◆5～25mmの材厚で取付けてください
◆傾斜天井に取付可能(55°まで)
◆配光は傾斜天井対応ではありません
◆一般住宅用(営業用浴場使用不可)
◆調光器との併用はできません
◆照射近接限度10cm

防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応

KOIZUMI

台所

AD 71000 L 電球色 散光 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
5.0W	2700K	Ra82	435 lm	87.0 lm/W

◆LED
◆アルミダイカスト・ファインホワイト塗装
◆重-0.3kg
◆光源寿命：40,000時間
◆5～25mmの材厚で取付けてください
◆傾斜天井に取付可能(55°まで)
◆配光は傾斜天井対応ではありません
◆一般住宅用(営業用浴場使用不可)
◆調光器との併用はできません
◆照射近接限度10cm

防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応

KOIZUMI

流し元灯

直付・壁付取付 FL15W相当

AB 46902 L 昼白色 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
6.0W	5000K	Ra80	550 lm	91.6 lm/W

•LED
•鋼・ファインホワイト塗装
•アクリル・乳白色半透明
•エンドキャップ：プラスチック・ファインホワイト
•全灯→消灯
•高-92 幅-471×64mm 重-0.7kg
•光源寿命：40,000時間
•傾斜天井に取付可能(90°まで)
•傾斜天井取付・壁付の場合は横向き取付のみ
•対面キッチン対応型
•コンセント付(容量1000Wまで)
•調光器との併用はできません

スイッチ付 押込式 傾斜天井対応

KOIZUMI

ブラケット照明

AU 40400 L 電球色 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
6.4W	2700K	Ra83	260 lm	40.6 lm/W

◆LED
◆アクリル・乳白色
◆プラスチック・黒色
◆高-367 幅-131 出幅-125mm 重-1.1kg
◆光源寿命：40,000時間
◆絶縁台不要
◆調光器との併用はできません

防雨型 表ネジ式

KOIZUMI

AU 40404 L 電球色 LED一体型

消費電力	色温度	演色性	定格光束	固有エネルギー消費効率
6.4W	2700K	Ra83	260 lm	40.6 lm/W

◆LED
◆アクリル・乳白色
◆プラスチック・ブライトシルバー塗装
◆高-367 幅-131 出幅-125mm 重-1.1kg
◆光源寿命：40,000時間
◆絶縁台不要
◆調光器との併用はできません

防雨型 表ネジ式

KOIZUMI

※全ダウンライト：調光不可

※商品の色・材質感等は実際と異なる場合があります。またプランによっては一部実現できないものや、オプション品が含まれている場合がございますので、予めご了承下さい。
※写真はすべてイメージです。

本仕様は予告無く変更される場合があります。 2017.06

テレビドアホンワイヤレスセット2・4タイプ　品番：WK-24A

「ふれる」が、新しい。

「押す」から「ふれる」へ。新感覚のテレビドアホン誕生。

ROCOタッチ ポータブル

タッチセンサー式ワイヤレステレビドアホン

静電式タッチセンサーから生まれた、美しさと上質感。

“軽くふれるだけ”のスマートさがうれしい。

モニター付親機のボタン部分に、「静電式タッチセンサー」を搭載。従来のボタンを“押す”感覚と異なり、指先で“軽くふれるだけ”の操作感が特徴です。よく使うボタンは常に見えるよう配置し、使いやすさにも配慮しました。

ふれるたびにスッキリとした美しさを実感。

これまでのテレビドアホンにはない、表面がフラットなデザインを実現。凹凸がなくすっきりと薄いボディは、どんなインテリアにも自然に溶け込みます。また、ボタンの溝がないためお手入れも簡単です。

カメラ付玄関子機

玄関子機2台設置※1で訪問者への対応の幅が広がる。

玄関子機は2台接続できるため、玄関と門扉または勝手口など、2カ所への設置が可能です。 ※オプションになります。

くっきりクリアな視界を実現。

玄関子機のカメラには、カバーレスでも使用できる耐久性の高いレンズを採用。光の乱反射によるレンズの映り込みを防ぎ、結露による曇りも低減します。

モニター付ワイヤレス子機

クリアな映像とスムーズな通話で快適なコミュニケーションを。

DECT準拠方式※2を採用しているため、ワイヤレスによる通話でもクリアでスムーズな映像と音声を実現します。

誰もが見やすく使いやすいユニバーサルデザイン。

ご高齢者やお子さまにも見やすく使いやすい、シンプルなボタン配置。持ちやすい大きさと形状にも配慮しました。

※1.親機では、両方の玄関子機からの呼出を受けます。応答設定（呼び分け）はできません。ワイヤレス子機は、設定により呼び分けが可能です。
※2.本製品は、DECT（Digital Enhanced Cordless Telecommunications）に準拠した日本国内向けの通信方式です。（一般社団法人 電波産業会標準規格「ARIB STD-T101」準拠）

防犯やコミュニケーションに役立つ機能も充実。

くっきり広範囲を確認できるから、見逃しを防止。

●ほぼ真横まで映し出す安心のパノラマワイド

左右画角約170°のパノラマワイドで、玄関先をほぼ真横まで見渡すことが可能。離れて端に立っている人や背の高い人、小さなお子さまで確認することができます。

●見たいところはズーム＆パンチルトでしっかり確認

ワイド画面とズーム画面はワンタッチで切り替え可能。ズーム画面は上下左右に動かして確認できます。

●夜でも訪問者の顔をくっきりカラー表示

夜間、玄関子機の呼出ボタンが押されると、自動でLEDライトが点灯。夜でもカラーで確認できます。

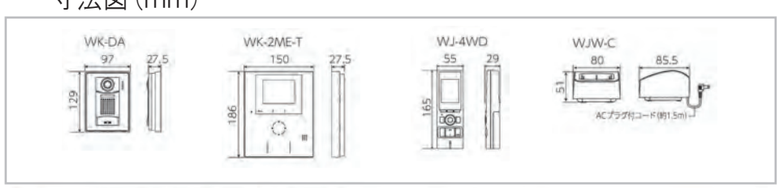
※画面はイメージです。

●逆光時や夜間でも明るく見やすい映像に補正

「みやすさボタン」で映像を補正することにより、訪問者の顔をしっかり確認することができます。

※画面はイメージです。

寸法図（mm）



■カメラ付玄関子機の設置に関する制約事項

- コーキング処理する場合は、水抜き穴をふさがないこと。
- 接続できるテレビドアホンはWKシリーズのみ。
- 適合サインポスト：パナソニック（株）製SP型、SS型、GS型

●つぎの場所への設置は避けること。

背景に空がよく映るマンションなどの階上にある玄関
人物の背面が白いところ
直射日光や強い光が当たるところ

心強い録画機能があるから、留守中も安心。

●自動録画機能で、訪問者をあとから確認できる

1件あたり最大6枚録画
最大40件まで保存

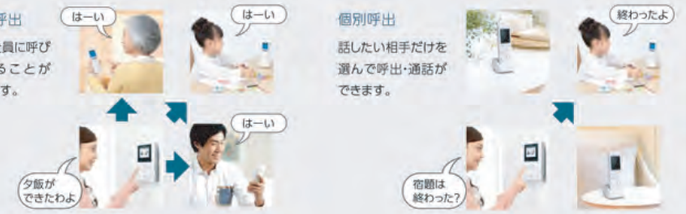
玄関子機の呼出ボタンが押されると約2秒後より、すべての訪問者を自動で録画します。
ズームとワイド両方で録画することも可能。訪問者の顔はズームで、動きはワイドでしっかり確認できます。

※録画パターンは、「ズーム3枚+ワイド3枚」「ワイド3枚+ズーム3枚」「ズーム6枚」「ワイド6枚」より選択できます。
※必要に応じて、手動での録画も可能です。

家族のコミュニケーションがさらに深まる。

●内線通話で、いつでもどこでも家族が身近に

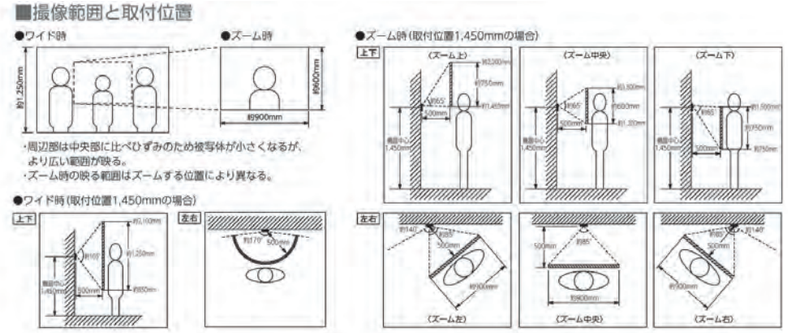
モニター付親機とワイヤレス子機、ワイヤレス子機同士での内線通話が可能。家族のコミュニケーションがもっと便利に広がります。



●玄関からの呼出を転送できる

玄関子機からの呼出を別の室内機に転送することができます。離れた場所にいる家族をわざわざ呼びに行かなくてもよいので便利です。

■撮像範囲と取付位置



※商品の色・材質感等は実際と異なる場合があります。またプランによっては一部実現できないものや、オプション品が含まれている場合がございますので、予めご了承下さい。
※写真はすべてイメージです。

本仕様は予告無く変更される場合があります。　2015.07